

中古  
戸建

5DK

# あきる野市雨間字澤田

■土地面積：155.65 m<sup>2</sup> (公簿)

■建物面積：61.14 m<sup>2</sup> (公簿)

ACCESS

JR 五日市線



秋川駅

徒歩 10 分

秋川駅から 750m

JR 青梅線

福生駅

車 12 分

福生駅から 4.8km



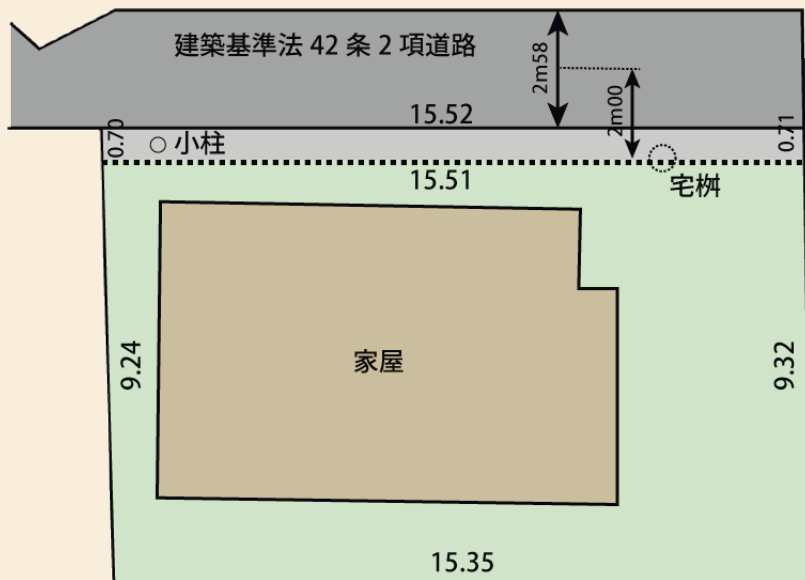
旧価格

1180 万円 →

販売価格

# 980 万円

※価格改訂日：2024年4月20日 ※旧価格提示日：2023年7月20日



※私道側境界は境界確認書等未作成です

## 周辺環境

徒歩圏内に生活施設がございます

- SCHOOL
- 小学校 . . . 南秋留小学校 徒歩 8 分 (600m)
  - 中学校 . . . 秋多中学校 徒歩 12 分 (900m)
  - その他 . . . 多摩川保育園 徒歩 2 分 (160m)
- SHOPPING
- スーパーアルプスあきる野店 徒歩 10 分 (750m)
  - イオンモール日の出まで 車 9 分 (3.3km)

## 物件概要

所在地 / 東京都あきる野市字澤田

用途地域 / 第一種低層専用地域 都市計画 / 市街化区域  
土地権利 / 所有権 接道 / 北東側私道幅員約 2.6m (私道持分 3/56)  
構造 / 木造亜鉛メッキ鋼板葺 2 階建 築年月 / 1971 年 3 月  
建ぺい率 / 50% 容積率 / 80%  
電気 / 電気 ガス / (プロパンガス) 水道 / 上水道 下水 / 下水道  
現況 / 空室 引渡日 / 即時  
その他 / 準防火・高度地区・景観法による制限あり  
航空法による制限あり

不動産購入・売却 内装リフォーム リノベーション

リノベ不動産  
renove fudosan

秋川洲上店

お問い合わせ



TEL

# 042-518-7525



FAX

# 042-518-7459

営業時間：11:00 ~ 18:00  
定休日：火・水・祝

<https://www.nippon-kukan.co.jp> <https://www.renovate-akigawafutigami.com>

WEB サイトでは  
24 時間受付中 /



株式会社日本空間 東京都知事 (1) 第 106584 号  
〒197-0833 東京都あきる野市洲上 218-1 洲上倉庫付事務所 101  
(公社) 全国宅地建物取引業協会連合会会員 (公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員  
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

取引態様：媒介 (専任) 仲介手数料：分かれ

■ 取引条件の有効期限：2024 年 7 月 19 日まで