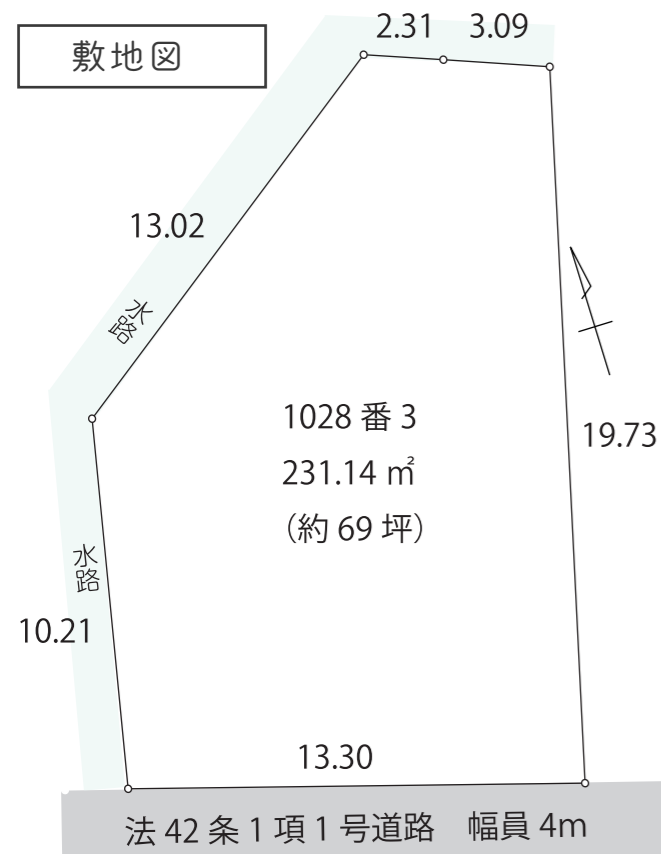


# 古家付売地

秋川溪谷を望むロケーション。川沿いの古家付売地です。  
約69坪の広い敷地。秋川溪谷の河川を目の前に望めます。  
豊かな自然環境に囲まれたセカンドハウス用地としてもお使いいただけます。



- ライフインフォメーション
- あきる野市立五日市小学校 ... 1,100m
  - あきる野市立五日市中学校 ... 950m
  - いなげやina21五日市店 ... 450m
  - ファミリーマートあきる野檜原街道店 ... 900m
  - キッチンシオン ... 500m



販売価格	1,950万円
交通	JR五日市線「武蔵五日市駅」 徒歩約20分 (約1.4km)
所在地	東京都あきる野市五日市1028番地4
公簿面積	231.14㎡ (地目:宅地)
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	40%
容積率	80%
土地権利	所有権
接道	市道 幅員4.0m 接面約13m 接道方向:南側
法令上の制限	航空法、景観法、法22条区域 第1種高度地区
現況	空家
引渡時期	相談
古家面積 (※参考)	81.86㎡ (公簿) 1F:55.40㎡ 2F:26.46㎡
構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺 2階建
築年月日	1972年3月 (築52年)
設備	上水道・下水道・東京電力 プロパンガス
その他	<ul style="list-style-type: none"> <li>・現況有姿売買。</li> <li>・売主契約不適合免責</li> <li>・洪水ハザードマップ浸水想定区域内</li> </ul>

交通 所在地 土地 古家 その他

※図面と異なる場合は現状を優先します。

◎ 古家付売地

◎ 取引条件の有効期限 2024/11/10

東京都知事(13)第32934号  
**OTAMA 大多摩開発(株)**

新築住宅/中古住宅/分譲地/収益物件など売買物件が多数ございます。お気軽にご相談ください。

〒190-0163 東京都あきる野市館谷222番地9号

TEL 042(595)0505 FAX 042(595)0506

メール info@ootama.co.jp 定休日/日・祝日・第2土曜日 9:00~18:00

◎休日もお客様のご都合に合わせて営業させていただきます。お気軽にご連絡ください。

宅地建物取引業者登録/東京都知事免許(13)第32934号

(公社)東京都宅地建物取引業協会会員

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

(一社)全国賃貸不動産管理業協会会員

大多摩開発

検索



- 取引態様 専属専任媒介
- 手数料(買主) 3%+6万円+税
- 手数料(業者) 分かれ