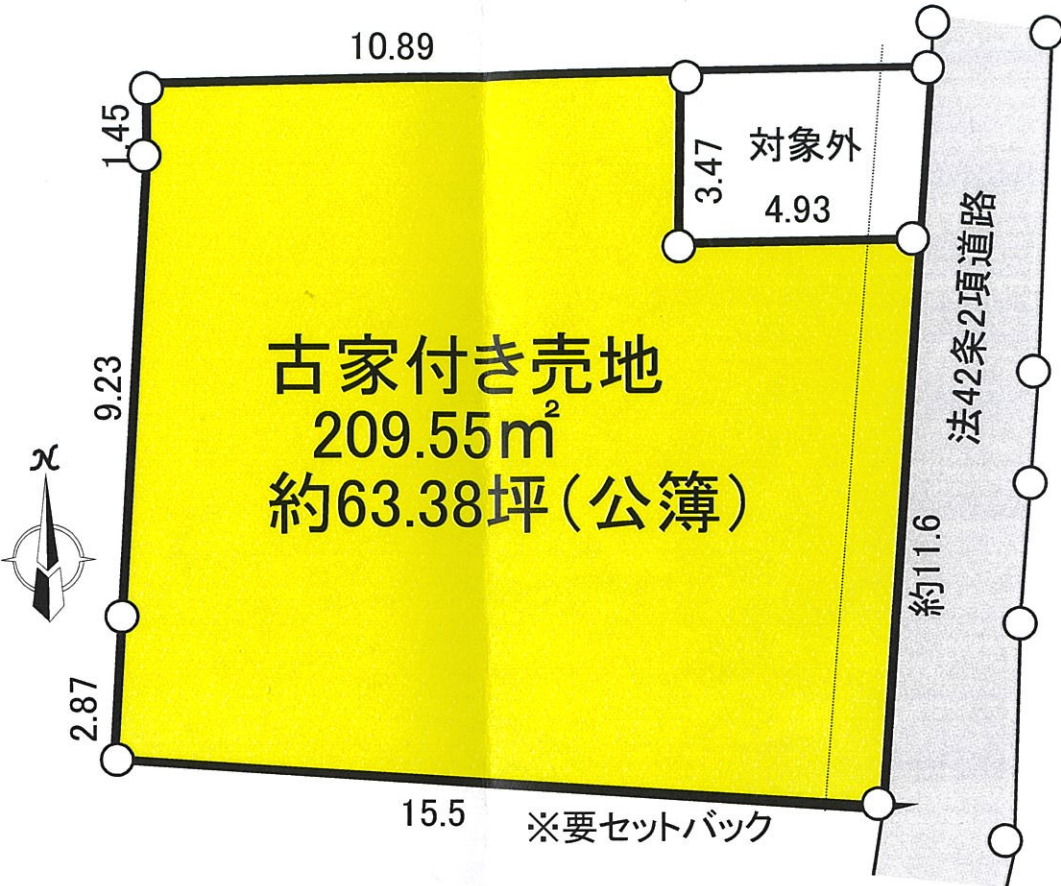


# 古家付き売地

## あきる野市五日市



五日市小学区内  
土地62坪超 古家は昭和42年築



物件種目	<b>売 (古家付) 地</b>		
最適用途	<b>武蔵五日市 住宅用地</b>		
最寄駅	武蔵五日市		
土地面積	209.38㎡ (約63.38坪)	他に私道面積	㎡
価格	<b>980</b> 万円	3.3㎡ 単価	万円

物件所在地	あきる野市五日市字小能 963番3、963番4		
交通	武蔵五日市線 武蔵五日市駅 最寄駅よりの距離 徒歩15分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	区域内	用途地域	第1種低層住専
建ぺい率	40 %	容積率	80 %
他の法令上の制限	航空法・景観法		
引渡条件	相談により		
現況	現空	引渡日	相談により
接道状況	道路幅員	幅員2.73m(2項道路)	
	(角地・間口)	間口11.5m	
設備	東京電力・上下水道・プロパンガス		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>井戸付(水質検査未了)</li> <li>実測面積: 208.20㎡(約62.9坪)</li> <li>要セットバック約7.5㎡</li> <li>建物解体等要相談にて</li> </ul>		

※現地と図面に相違がある場合は現地を優先します

東京都知事(3)第94888号

〒190-0163 あきる野市館谷223-10 2F (武蔵五日市駅前)

**たから不動産事務所**

TEL 042-596-0805 FAX 042-519-9133

URL <https://www.takara-home.tokyo/> MAIL [takara-f@iris.ocn.ne.jp](mailto:takara-f@iris.ocn.ne.jp)

- 情報公開日 /
- 取引態様 / 一般媒介
- 手数料 / 3%+6万円(税別)

(公社) 全国宅地建物取引業保証協会  
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会 加盟

定休日 火曜・水曜