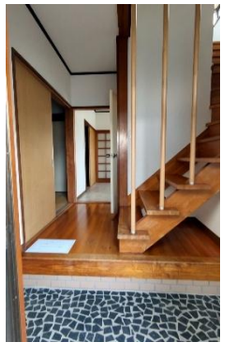
たてや　かしや

館谷貸家

すぐ近くに秋川・自然豊かな住環境
閑静な住宅街

外観



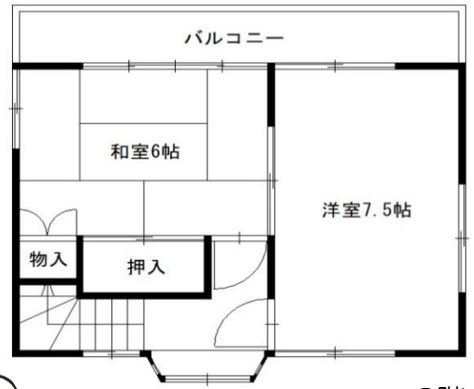
玄関

1階和室

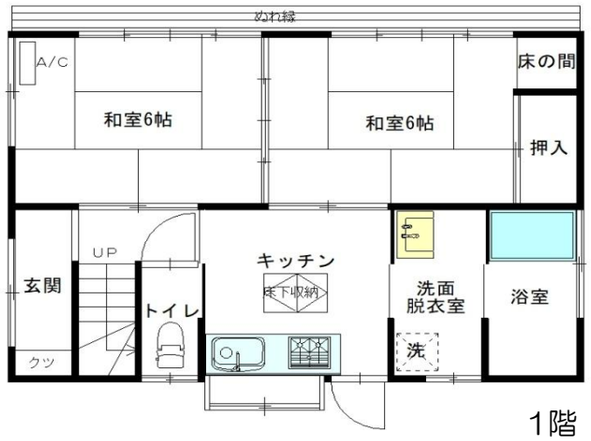
1階キッチン

2階洋室

1階洗面所



2階



1階

室内リフォーム済！
入居時畳交換します。

ドラッグセイムス　徒歩4分
スーパーマルフジ　徒歩4分

学区　五日市小学校　徒歩16分
五日市中学校　徒歩16分

図面と現況が相違する場合は現況優先とします

物件種目	一戸建貸家
最寄駅	武蔵五日市
間取りタイプ	4K
賃貸条件	賃料　88,000円
	礼金なし　敷金２ヶ月

物件所在地	あきる野市舘谷163 - 2		
交通	JR五日市　線　武蔵五日市　駅　　徒歩7分		
建物	構造・規模	木造2階建	
	床面積（登記簿による）	1階44.71㎡／2階28.98㎡　延73.69㎡	
	間取内訳	K4.5帖・和室６帖×３・洋室7.5帖	
築年月	1988（昭和63）年11月	契約期間	2　年
更新	可　更新料：新賃料の1ヶ月分		
駐車場	1台（車種による・無料）		
現況	現空	引渡日	相談
本体設備	東京電力・プロパンガス・公営水道 浴槽自動お湯張り・追焚き機能あり		
その他	●必要書類　当社指定の入居申込書・身分証明書（顔写真付き） 収入証明書・入居者全員の住民票・認印 ●当社指定の保証会社利用必須（日本セーフティー株式会社） 保証料：初回月額賃料の50%、以降1年毎に10,000円 ●賃料引落し手数料　月額400円＋消費税 ●入居審査あり ●火災保険(借家人賠償責任保険)要加入　18,000円（2年掛捨て） ●ホームマイスター24要加入１６,５００円（2年掛捨て） ●鍵交換代（任意）２３,３００円, ●仲介手数料　賃料の1.1ヶ月分 ●残置物　1階和室エアコン（1基）・ガスレンジ・オーブン ●敷地内に倉庫（3帖程度）あり （鍵なし、雨漏りの可能性あり）		
特約	●退去時クリーニング費用借主負担(１２万円相当 消費税別) ●ペット飼育不可 ●室内での喫煙禁止物件。喫煙者不可。お香及び線香不可。		

東京都知事免許（6）第７５７６４号
いちょうホーム
〒197-0804　東京都あきる野市秋川1-1-13　　定休日：水曜日・木曜日
TEL 042-550-3205
FAX　042-559-9744
URL　http://www.ichouh.com/
E-mail　ichouh@kfd.biglobe.ne.jp

■手数料　借主より100%
■取引態様　専属専任媒介
担当　中村
公開　2025/5/10