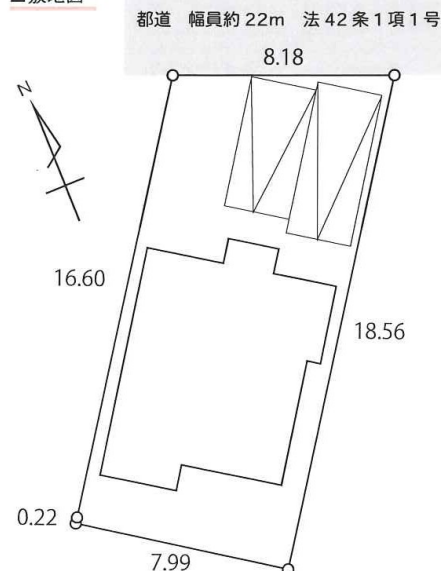


あきる野市館谷 売中古戸建

都道に面した立地。駅までまっすぐ歩も分。
スーパーやコンビニが歩圏内の便利な立地です！



敷地図



間取図



現地案内図



物件情報

■ JR 五日市線「武蔵五日市」駅 徒歩 6 分

販売価格 **2,180 万円**

所在地 東京都あきる野市館谷 187 番 12
都市計画 市街化区域
用途地域 近隣商業地域
土地権利 所有権
地目 宅地
土地面積 (公簿) 141.58 m² ※ 42.82 坪
接面道路 北側 (都道) 幅員約 22m 接面 8.1m
建ぺい率 80%
容積率 200%
高度地区 第 2 種高度地区
防火地域 準防火地域
法令上の制限 景観法 / 航空法

建物面積 1 階 50.62 m² 2 階 45.36 m²
合計面積 95.98 m² (29.03 坪)
間取り 4LDK+S
構造 木造スレート葺 2 階建て
建築年月 平成 15 年 6 月 (築 22 年)
設備 プロパンガス / 公営水道 / 下水
駐車場 2 台可 (車種による)
現況 空家
引渡し時期 相談
契約条件 現況有姿売買・司法書士売主指定
売主契約不適合責任免責

【ライフロケーション】

あきる野市立五日市小学校・・・約 1,000m
あきる野市立五日市中学校・・・約 1,100m
あきる野市立五日市図書館・・・約 1,100m
五日市保育園・・・約 900m
マルフジ館谷店・・・約 210m
セブンイレブン 五日市駅前店・・・約 400m
セイムス館谷店・・・約 300m

◎図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

◎売中古戸建

◎取引条件の有効期限 2025/7/1

東京都知事 (13) 第 32934 号

OTAMA 大多摩開発 (株)

新築住宅 / 中古住宅 / 分譲地 / 収益物件など売買物件が多数ございます。お気軽にご相談ください。

〒190-0163 東京都あきる野市館谷 222 番地 9 号

TEL 042(595)0505 FAX 042(595)0506

メール info@ootama.co.jp 定休日 / 日・祝日・第 2 土曜日 9:00~18:00

◎休日もお客様のご都合に合わせて営業させていただきます。お気軽にご連絡ください。

宅地建物取引業者登録 / 東京都知事免許 (13) 第 32934 号

(公社) 東京都宅地建物取引業協会会員

(公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員

(一社) 全国賃貸不動産管理業協会会員

大多摩開発

検索



■取引態様

専属専任

■手数料 (買主)

3% + 6 万円 + 税

■手数料 (業者)

分かれ